**Załącznik nr 3 do ogłoszenia**

**UMOWA nr ...................................................................................................................**

(zwana dalej **"Umową"**)

zawarta w Zawadzie w dniu ……………………….. roku, pomiędzy:

**Enea Elektrownia Połaniec Spółka Akcyjna** (skrót firmy: Enea Połaniec S.A.)z siedzibą w Zawadzie 26, 28-230 Połaniec, zarejestrowaną pod numerem KRS 0000053769, w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy: 713.500.000,00 zł w całości wpłacony, NIP: 866-00-01-429, zwaną dalej **„Zamawiającym”**, którą reprezentują:

1. …………………………………………… - ………………………………………
2. …………………………………………… - ………………………………………

a

…………………………………………………………………………………………………………, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, którą reprezentuje:

……………………………………………………………………………………………………………

Zamawiający oraz Wykonawca będą dalej łącznie zwani „**Stronami**”, a indywidualnie „**Stroną**”.

**Na wstępie Strony stwierdziły, co następuje:**

1. Wykonawca oświadcza, że: (a) posiada zdolność do zawarcia Umowy, (b) Umowa stanowi ważne i prawnie wiążące dla niego zobowiązanie, (c) zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek umowy lub zobowiązania, których stroną jest Wykonawca, jak również nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek decyzji administracyjnej, zarządzenia, postanowienia lub wyroku wiążącego Wykonawcę.
2. Wykonawca oświadcza, że pozostaje podmiotem prawidłowo utworzonym, istniejącym i działającym zgodnie z prawem, a także, iż w odniesieniu do Wykonawcy nie został złożony wniosek o otwarcie postępowania upadłościowego lub naprawczego, a także nie zostało wszczęte wobec niego postępowanie likwidacyjne. Nadto Wykonawca oświadcza i zapewnia, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do należytego wykonania Umowy oraz posiada środki finansowe i zdolności techniczne konieczne do wykonania Umowy, a jego sytuacja prawna i finansowa pozwala na podjęcie w dobrej wierze zobowiązań wynikających z Umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że: (a) posiada zdolność do zawarcia Umowy, (b) Umowa stanowi ważne i prawnie wiążące dla niego zobowiązanie, (c) zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek umowy lub zobowiązania, których stroną jest Zamawiający, jak również nie stanowi naruszenia jakiejkolwiek decyzji administracyjnej, zarządzenia, postanowienia lub wyroku wiążącego Zamawiającego. Nadto Zamawiający oświadcza i zapewnia, iż posiada środki finansowe konieczne do należytego wykonania Umowy.
4. Ogólne Warunki Zakupu Usług w wersji nr DZ/4/2018 z dnia 31 stycznia 2018 roku (dalej „**OWZU**”) stanowiące Załącznik nr 2 do Umowy są integralną częścią Umowy. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z OWZU i akceptuje ich brzmienie. W przypadku rozbieżności między zapisami Umowy a OWZU, pierwszeństwo mają zapisy Umowy, zaś w pozostałym zakresie obowiązują OWZU.
5. Wszelkie terminy pisane w Umowie wielką literą, które nie zostały w niej zdefiniowane, mają znaczenie przypisane im w OWZU.

**W związku z powyższym Strony ustaliły, co następuje:**

# PRZEDMIOT UMOWY

* 1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonaniaremont obudowy budynku kotłowni bl.3 i bl. 8 w Enea Połaniec S.A. (dalej: **„Roboty budowlane”**).
  2. Wykonawca zapewni nadzór kierownika budowy, posiadającego stosowne uprawnienia budowlane.
  3. Wykonawca będzie świadczył Usługi zgodnie z:

### - ustawą Prawo ochrony środowiska,

### - ustawą o odpadach

### - ustawą Prawo budowlane.

* 1. Szczegółowy zakres usług i warunki organizacji pracy stanowią załącznik nr 1 do Umowy.

**2. OKRES OBOWIĄZYWANIA**

Termin wykonania robót: w ciągu 9 tygodni od dnia zawarcia umowy.

## **ROZWIĄZANIE UMOWY**

* 1. Niezależnie od przypadków wskazanych w OWZU, Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę w całości lub w części z zachowaniem 7-dniowego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec tygodnia w następujących przypadkach:

- powtarzających się uchybień Wykonawcy w realizacji Usług, stanowiących zagrożenie dla bezpieczeństwa lub niezakłóconej pracy Elektrowni;

- zaprzestania bądź ograniczenia prowadzonej przez Zamawiającego działalności w związku z brakiem założonych wyników ekonomicznych lub wystąpienia takich ograniczeń na skutek wprowadzenia dodatkowych obciążeń lub ograniczeń w prowadzeniu działalności.

* 1. W przypadku częściowego wypowiedzenia Umowy Strony zobowiązane są do ustalenia w ciągu 30 dni od daty wypowiedzenia, zasad rozliczenia w związku z wypowiedzeniem.
  2. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia w następujących przypadkach:

- utraty przez Wykonawcę uprawnień do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie Usług objętych Umową;

- całkowitego lub częściowego zaprzestania świadczenia Usług przez Wykonawcę.

* 1. Wypowiedzenie Umowy wymaga złożenia oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **MIEJSCE ŚWIADCZENIA USŁUG**

## Strony uzgadniają, że miejscem wykonania Robót budowlanych jest teren przedsiębiorstwa Enea Połaniec S.A.

# WYNAGRODZENIE

* 1. Z tytułu należytego wykonania Umowy przez Wykonawcę Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty za remont obudowy bl. 3 wynagrodzenia ryczałtowego na rzecz Wykonawcy, w kwocie ………………… zł netto (słownie: ……...……………………………… …………....…… zł netto)
  2. Z tytułu należytego wykonania Umowy przez Wykonawcę Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty za remont obudowy bl. 8 wynagrodzenia ryczałtowego na rzecz Wykonawcy, w kwocie ………………… zł netto (słownie: ……...…………………………… ……………...…… zł netto)

## Wszelkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem Robót budowlanych będą wyłącznie ponoszone przez Wykonawcę.

* 1. Do Wynagrodzenia doliczony zostanie podatek VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów.

# OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

* 1. Wykonawca oświadcza, że:
     1. posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania Przedmiotu Umowy,
     2. przy zawarciu Umowy otrzymał dostęp do informacji i zapoznał się na stronie internetowej Enea Elektrowania Połaniec S.A. pod adresem: <https://www.enea.pl/pl/grupaenea/o-grupie/spolki-grupy-enea/polaniec/zamowienia/dokumenty>.

z wymaganiami, jakie obowiązują Wykonawcę na terenie Zamawiającego, określonymi w niżej wymienionych dokumentach:

* + Instrukcja Ochrony Przeciwpożarowej
  + Instrukcja Organizacji Bezpiecznej Pracy
  + Instrukcja Postepowania w Razie Wypadków i Nagłych Zachorowań
  + Instrukcja Postępowania z Odpadami
  + Instrukcja Przepustkowa dla Ruchu materiałowego
  + Instrukcja Postępowania dla Ruchu Osobowego i Pojazdów
  + Instrukcja w Sprawie Zakazu Palenia Tytoniu
  + Załącznik do Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy-dokument związany nr 4
  + Zmiana adresu dostarczania dokumentów zobowiązaniowych

# OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY

## Zamawiający wyznacza niniejszym:

1. ………………………………………………………………………………………………

## jako osoby upoważnione do składania w jego imieniu wszelkich oświadczeń objętych Umową, koordynowania obowiązków nałożonych Umową na Zamawiającego oraz reprezentowania Zamawiającego w stosunkach z Wykonawcą, jego personelem oraz podwykonawcami, w tym do przyjmowania pochodzących od tych podmiotów oświadczeń woli (dalej łącznie zwani „**Pełnomocnikami Zamawiającego**” lub z osobna "**Pełnomocnikiem Zamawiającego**"). Pełnomocnicy Zamawiającego nie są uprawnieni do podejmowania czynności oraz składania oświadczeń woli, które skutkowałyby jakąkolwiek zmianą Umowy.

## Wykonawca wyznacza niniejszym:

## **……………………………………………………………......................................................**

## jako osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w celu składania w jego imieniu wszelkich oświadczeń objętych Umową, koordynowania obowiązków nałożonych Umową na Wykonawcę oraz reprezentowania Wykonawcy w stosunkach z Zamawiającym oraz podwykonawcami, w tym do przyjmowania pochodzących od tych podmiotów oświadczeń woli (dalej łącznie zwani "**Pełnomocnikami Wykonawcy**" lub z osobna „**Pełnomocnikiem Wykonawcy**”). Pełnomocnicy Wykonawcy nie są uprawnieni do podejmowania czynności oraz składania oświadczeń woli, które skutkowałyby jakąkolwiek zmianą Umowy.

## Zmiana przedstawicieli Stron wskazanych powyżej nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, lecz jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

# POZOSTAŁE UREGULOWANIA

## Strony uzgadniają następujące adresy do doręczeń:

### Zamawiający: Enea Połaniec S.A., Zawada 26, 28-230 Połaniec.

## Zamawiający – adres do doręczania faktur:

## Enea Połaniec S.A. - Centrum Zarządzania Dokumentami

## ul. Zacisze 28, 65-775 Zielona Góra

### Wykonawca: ………………………………………………………………………………………........

## Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:

### Załącznik nr 1 - Zakres Usługi i warunki organizacji pracy

### Załącznik nr 2 – OWZU

## Pkt 14.3 OWZU otrzymuje brzmienie:

## „Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności będącej podstawą odstąpienia”.

## Wszelkie zmiany i uzupełnienia do Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## W kwestiach nieuregulowanych Umową stosuje się odpowiednio postanowienia OWZU.

## Ewentualne spory wynikłe w związku z wykonaniem Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

## Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

**……………………….. ………………………..**